

УТВЕРЖДЕНЫ  
Советом Общественной палаты  
Челябинской области  
«14» декабря 2022 г

## РЕКОМЕНДАЦИИ

для некоммерческих организаций, органов государственной власти, органов  
местного самоуправления, обращающихся в Общественную палату  
Челябинской области с ходатайством  
о создании лесопаркового зеленого пояса

В соответствии с частью 1 статьи 62.1 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (далее – Федеральный закон № 7-ФЗ) в целях реализации права граждан на благоприятную окружающую среду могут создаваться лесопарковые зеленые пояса (далее – ЛЗП) - зоны с ограниченным режимом природопользования и иной хозяйственной деятельности, включающие в себя территории, на которых расположены леса, водные объекты или их части, природные ландшафты, и территории зеленого фонда в границах городских населенных пунктов, которые прилегают к указанным лесам или составляют с ними единую естественную экологическую систему и выполняют средообразующие, природоохранные, экологические, санитарно-гигиенические и рекреационные функции.

Частью 1 статьи 62.2 Федерального закона № 7-ФЗ предусмотрено, что в целях создания лесопаркового зеленого пояса некоммерческие организации, органы государственной власти или органы местного самоуправления обращаются с мотивированным ходатайством о создании лесопаркового зеленого пояса в общественную палату соответствующего субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется создание лесопаркового зеленого пояса.

Частью 3 статьи 62.1 Федерального закона № 7-ФЗ установлен перечень случаев, при которых указанные территории не подлежат включению в лесопарковый зеленый пояс.

Учитывая изложенное, мотивированное ходатайство, направляемое в Общественную палату Челябинской области, должно содержать:

-мотивированное обоснование необходимости (целесообразности) создания или расширения ЛЗП;

- карта-схема местоположения участков, предлагаемых к включению в состав лесопаркового зеленого пояса, относительно границ городского поселения;

- информацию о площади, предлагаемой к включению в состав лесопаркового зеленого пояса.

Для оценки допустимости создания ЛЗП к ходатайству о создании или расширении ЛЗП необходимо приложить копии документов, подтверждающих отсутствие условий, предусмотренных частью 3 статьи 62.1 Федерального закона № 7-ФЗ, а именно:

1. Акт обследования земельных участков, планируемых к включению в ЛЗП на предмет наличия (отсутствия) на них:

- свалок отходов производства и потребления, в том числе стихийных, мест загрязнений (розливы нефтепродуктов, сброс канализационных и сточных вод, сброс дренажных вод и т.п.);

- нарушений почвенного покрова.

2. Акт обследования (иной документ), подтверждающий, что земельные участки, планируемые к включению в ЛЗП, не предоставлены для размещения объектов капитального строительства, а также подтверждающий отсутствие на земельных участках объектов капитального строительства (в том числе объектов незавершенного строительства, незаконно размещенных объектов) за исключением объектов здравоохранения, образования, объектов для осуществления рекреационной деятельности, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности.

3. Документы, подтверждающие, что:

- земельные участки не зарезервированы и не изъяты для государственных или муниципальных нужд;

- в отношении земельных участков не заключен договор о развитии застроенной территории или договор о комплексном развитии территории;

- территория в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории не предназначена для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения либо в отношении территории не принято решение о подготовке документации по планировке территории или не обеспечивается подготовка документации по планировке территории.

Указанными документами могут располагать органы местного самоуправления, на территории которых находятся земельные участки, планируемые к включению в ЛЗП, а также органы исполнительной власти Челябинской области.

5. Документы (письмо), предоставленные Федеральным агентством по недропользованию (РОСНЕДРА) об отсутствии выданных лицензий на пользование недрами или отсутствии заявок о предоставлении права пользования участком недр, над поверхностью которого расположен земельный участок, отсутствии решения о проведении конкурса или аукциона на право пользования таким участком недр, либо принято решение о предоставлении в пользование такого участка недр.

6. Документы (письмо), полученные от Федерального агентства по недропользованию (РОСНЕДРА), об отсутствии на земельных участках, планируемых к включению в ЛЗП, участков недр, включенных в федеральный фонд резервных участков недр.

7. Сведения из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающие отсутствие на земельных участках, планируемых к включению в ЛЗП, объектов недвижимости.

8. В случае, если в территорию ЛЗП планируется включение водного объекта, дополнительно необходимо приложить к ходатайству сведения из Государственного водного реестра, подтверждающие отнесение указанной территории к водным объектам, которые могут быть включены в лесопарковый зеленый пояс в соответствии с частью 1 статьи 62.1 Федерального закона № 7-ФЗ.